

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

*Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;*

Căn cứ Bản án, Quyết định số 88/2021/KDTM-PT ngày 17 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân Thành phố Hà Nội; Bản án số 26/2020/KDTM-ST ngày 05/8/2020 của Tòa án nhân dân quận Đống Đa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 416/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 31/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ;

Căn cứ biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 31 tháng 3 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự quận Tây Hồ.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức Thẩm định giá nên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất ở và tài sản gắn liền với đất là ngôi nhà ở tại thửa đất số 17, tờ bản đồ số 24, diện tích 173.0m², địa chỉ: tổ 9, Cụm 1, phường Xuân La, quận Tây Hồ, TP Hà Nội. đã được cấp GCN quyền sử dụng đất số AG 410333, hồ sơ gốc số 5910.2000.QĐUB/27239.2000 do Sở tài nguyên môi trường và nhà đất Hà Nội cấp ngày 18/10/2006 mang tên người sử dụng đất ông Phương Văn Doanh, bà Trần Thị Hồng đã sang tên cho ông Phương Văn Doanh (trú tại: Tổ 9, cụm 1, phường Xuân La, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội) theo quyết định công nhận thuận tình ly hôn và sự thỏa thuận của các đương sự số 29/2009/QĐST-HNGĐ ngày 29/10/2009 lập tại TAND quận Tây Hồ.

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: trong thời hạn 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ - địa chỉ: số 2 ngõ 699 đường Lạc Long Quân, quận Tây Hồ, phố Hà Nội

Tổ chức thẩm định giá tài sản thành phải có tiêu chí sau:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực;

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá;

- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, Chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp;

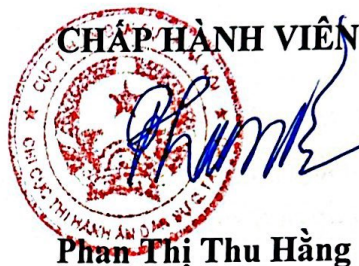
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài Chính công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá;

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tây Hồ thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Viện kiểm sát nhân dân Q.Tây Hồ;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Phan Thị Thu Hằng